

ACQUISIZIONE E DESTINAZIONE D'USO DELLA EX BASE AERONAUTICA

F. CAPPA DI BOVOLONE

Premesso

- che in data 5 giugno 2010 sarà dismessa definitivamente la Base Aeronautica del 72° Gruppo IT distribuita su due aree, una in Comune di Bovolone (ex Base Lancio) di circa 27 ha ed una in Comune di Isola Rizza/Oppeano destinata ai servizi logistici del Gruppo

Considerato

- che tale area, vista l'estensione e la localizzazione è strategica per lo sviluppo futuro del paese;
- che un'area abbandonata e non gestita potrebbe comportare oltre all'inevitabile degrado anche una perdita in termini di proficuo utilizzo a favore della Comunità bovolonese;
- che tale area potrebbe rappresentare un'opportunità per la realizzazione di alcuni servizi di pubblica utilità e sociale (eventi culturali ed economici, verde pubblico, strutture socio-sanitarie pubbliche, spazi fieristici ed anche la possibilità di utilizzazione a fini produttivi);
- che la stima dell'area, che spetta all'Agenzia del Demanio attraverso un progetto di valorizzazione denominato "Valore Paese" da realizzarsi in accordo con i Comuni interessati allo scopo di inserire gli immobili o le aree non più utilizzati per usi militari delle Forze Armate (caserme, poligoni, aeroporti, ecc.) nei piani di sviluppo e riqualificazione urbana mediante nuove destinazioni d'uso (finalità pubbliche) per riconsegnarle ai cittadini anche attraverso il concorso di operatori privati, deve essere ancora esplicitata;

Delibera

- a) di considerare le premesse e le considerazioni sopra esposte parte integrante del deliberato;
- b) di incaricare l'ufficio Tecnico di quantificare la stima dell'area identificata come Base Lancio del 72° Gruppo IT (località Baldoni di Bovolone-Vr), in collaborazione con l'Agenzia del Demanio;
- c) di attivare in tempi ragionevolmente rapidi presso l'Agenzia del Demanio, l'iter procedurale per l'acquisizione della sopracitata area per utilizzarla a favore della comunità di Bovolone;
- d) di destinare parte dell'area per gli scopi che il Consiglio Comunale individuerà come più idonei, dopo un attento studio urbanistico da ricomprendere nel redigendo PAT e parte per la realizzazione di un impianto fotovoltaico con l'utile del quale si potrà finanziare l'acquisto stesso dell'area;

- e) di approvare un adeguato piano finanziario con la dimostrazione della pubblica utilità e di inserire tale opera all'interno del Piano Triennale delle opere pubbliche dell'iniziativa da realizzare ed inerente il bene ex Difesa (acquisto o sistemazione);
- f) di incaricare l'Ufficio Tecnico Comunale congiuntamente al Segretario Comunale, di predisporre un piano operativo da presentarsi entro tre mesi dalla presente delibera che dia attuazione al presente provvedimento. Tale piano operativo e tutti gli atti ad esso correlati, dovranno essere presentati al Consiglio Comunale per l'approvazione

D e l i b e r a

di rendere il presente provvedimento, data l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U. n. 267/2000 e s.m.i.